

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 45

Общая площадь дома (м2): 5 435,80
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 938 558,76 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 80326,53 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	156 751,85	293 673,67	293 673,67	291 522,93		165 917,55	127 756,12
Содержание общ. имущ. МКД		546 938,08	546 810,86	538 858,62		678 800,24	-131 989,38
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	107 441,31	
					Транспортные расходы	16 099,53	
					Аварийное обслуживание	69 053,83	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 919,07	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 668,86	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	9 347,56	
					трубоочистные работы	1 713,56	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	154 041,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	18 106,30	
					Уборка лестничных клеток	58 886,13	
					Вывоз твердых бытовых отходов	192 911,16	
					Накладные расходы	41 325,49	
Уборка и сан.очистка земельного участка		74 573,91	74 573,91	74 155,43		114 908,14	-40 334,23
Эксплуатация коллективных ПУ		46 826,30	46 826,30	45 120,86		44 484,99	2 341,32
Содержание и ремонт ПЗУ		15 104,21	15 104,21	14 067,71		13 397,16	1 707,05
Содержание и ремонт лифтов		2 088,43	2 088,43	1 358,03		21 473,16	-19 384,73
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		32 381,24	32 373,71	31 705,51		27 331,20	5 042,51
Управление многоквартирным домом		68 216,04	68 216,04	67 110,20		79 489,36	-11 273,32
ИТОГО по дому		1 079 801,88	1 079 667,13	1 063 899,29		1 145 801,80	-66 134,67
Полная задолженность дома по квартплате:							938 558,76

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.